

# У С Л О В И Я

## за ползване на Учебно-спортно оздравителните бази на ТУ – София в гр. Созопол и с. Равадиново за „Сезон 2025 г.“

### 1. Общи положения.

1.1. Стаи за УСОБ – Созопол и бунгала в УСОБ – Равадиново се резервират в отдел „Социално обслужване“, като почиващите се групират като:

- *Служители на Технически университет – София (Служители на ТУ) –* работещите в ТУ – София, съпруг/съпруга и техните деца до 19 г. вкл., докторанти и студенти на ТУ – София.
- *Външни на Технически университет (Външни на ТУ) –* родители и деца над 19 г. на работещите в ТУ, пенсионирани служители и преподаватели от ТУ – София, служители от структури на МОН, преподаватели, служители, студенти и докторанти във висши учебни заведения и академични институции.
- *Външни почиващи* – всички не описани по – горе.

1.2. Резервациите се заплащат в касата на ТУ – София или по банков път не по-късно от 20 (двадесет) дни преди датата на настаняване. При неспазване на този срок резервациите се анулират.

- При заплащане на резервация по банков път, копие от платежното нареждане се представя в Социален отдел, каб.1151-3, или се изпраща на електронната поща на отдела: [so@tu-sofia.bg](mailto:so@tu-sofia.bg). Платежното нареждане се представя на рецепция и изпълнява ролята на настанителен документ.
- При заплащане на резервация в касата на ТУ – София, служител от отдел СО издава ПКО (приходен касов ордер) и фактура, с които клиентът се настанява в почивната база.

1.3. Настаняването е след 14 ч. в деня на първата нощувка. Освобождаването на стаите е до 11 ч. в деня след последната нощувка.

1.4. При анулиране на заплатена резервация до 14 календарни дни преди датата на настаняване се възстановяват 80% от сумата, а до 7 календарни дни – 50%. След този срок суми от резервации не се възстановяват

При преждевременно освобождаване на стаите за оставащите нощувки суми не се възстановяват, с изключение на:

- при служебно прекратяване на отпуската на служители и преподаватели на ТУ – София за срок, по – голям от два дни;
- при възникване на форсмажорни обстоятелства, свързани с природни бедствия или аварии.

1.5. При групови резервации, в срок до 30 календарни дни преди датата на настаняване, по банков път се внася депозит в размер на 20 % от общата сума за нощувки (не важи за групи от ТУ – София). При отказ от ползване на резервацията този депозит не се възстановява.

1.6. Не се допуска настаняване на почиващи в стаите/бунгалата над максималния брой легла в тях.

1.7. Забранено е готвенето в стаите, баните, на балконите и изнасяне на мебели на балконите.

1.8. В УСОБ – Созопол е забранено воденето на домашни любимци.

1.9. В УСОБ – Созопол всички стаи са със самостоятелен санитарен възел, балкон, хладилник, телевизор, кабелна телевизия и безжичен интернет. Категоризирани са на:

- апартаменти с изглед към море, реновирани с ново обзавеждане и климатици.
- реновирани стаи с ново обзавеждане и климатици с изглед към:
  - море
  - улица и станцията на „УниКредит Булбанк“
- не ремонтирани стаи, оборудвани с вентилатор с изглед към море (2 бр.);
- туристически спални – с по 8 или 10 легла.

1.10.УСОБ – Равадиново разполага с 18 бунгала, оборудвани с хладилник, и безжичен интернет. Осем от бунгалата са с климатик, а останалите – с вентилатор.

## 2. УСОБ – Созопол.

2.1. Цени в лева за една нощувка на стая с включен туристически данък и ДДС:

Нисък сезон	Реновирани стаи с изглед към				Не реновирани стаи с изглед море	
	море		улица и почивна станция на „УниКредит Булбанк“			
	01.06. – 01.07.2025 г.	единична стая	двойна стая	единична стая	двойна стая	единична стая
10.09. – 31.10.2025 г.						
Служители на ТУ	55	67	44	57	26	30
Външни на ТУ	74	86	63	76	37	41
Външни почиващи	87	100	77	89	47	51
За нощувка на походно легло и легло в туристическа спалня – 15 лв. за всички почиващи.						

Висок сезон	Реновирани стаи с изглед към				Не реновирани стаи с изглед море	
	море		улица и почивна станция на „УниКредит Булбанк“			
	02.07. – 09.09.2025 г.	единична стая	двойна стая	единична стая	двойна стая	единична стая
Служители на ТУ	65	78	53	63	32	38
Външни на ТУ	84	97	67	78	42	48
Външни почиващи	98	110	79	89	53	59
Възрастен с дете под 8 години заплаща стойността на единична стая.						
Походно легло и легло в туристическа спалня – 15 лв. за всички почиващи.						

Апартамент	Висок сезон 02.07. – 09.09.2025 г.	Нисък сезон 01.06. – 01.07. и от 10.09. – 30.09.2025 г.
Служители на ТУ	110	95
Външни на ТУ	131	116
Външни почиващи	152	137

**Забележка:** Под единична стая се разбира настаняване на едно лице (самостоятелно) в стая.

2.2. Деца до 8 години нощуват безплатно.

2.3. При използване на разтегателен диван/фотьойл от лица над 8 години, се доплаща 25% от стойността на стаята в зависимост от категорията ѝ.

2.4. Цена за паркомясто на денонощие с включено ДДС – 12 лв.

2.5. Стойността за нощувка на командировани служители извън мероприятия от ТУ – София, подпомагащи базата, е 30 лв. на вечер без ДДС. Заплащането се извършва с протокол за вътрешни разчети. За придружаващи лица, които не са командировани, се доплаща по 15 лв. на вечер (за нощувка).

2.6. Организиранни групи над 15 почиващи – деца, ученици и възрастни (над 19 г.) заплащат, както следва:

Цена на нощувка в лева с ДДС	
Възрастни	42
Деца и ученици	37
На 15 деца един ръководител нощува безплатно. При единично настаняване в стая, цената е 47 лв. на ден. Тези цени не се отнасят за апартаментите. Те се заплащат по цени за индивидуално почиващи лица за съответния сезон.	

2.7. Цени за нощувка в лева при провеждане на мероприятия в УСОБ – Созопол.

Цена на стая	Участници в мероприятия (с ДДС)		Участници в мероприятия - служители на ТУ (без ДДС)	
	единична стая	двойна стая	единична стая	двойна стая
с изглед море	70	82	53	63
с изглед улица и почивна станция на „УниКредит Булбанк“	60	72	43	53
Не реновирани	35	39	30	33

	Участници в мероприятия (с ДДС)	Участници в мероприятия – служители на ТУ (без ДДС)
Апартамент	110	90

**Забележка:**

- Цените за служители на ТУ без ДДС са валидни само за командировани от ТУ – София участници в мероприятия, използващи единични или двойни стаи, и се заплащат с протокол за вътрешни разчети. С утвърден доклад от ректор/декан се допуска нощувките на придружаващите лица да бъдат заплатени с протокол за вътрешни разчети за сметка на съответното звено. Без утвърден доклад за всяко придружаващо лице се доплащат 15 лв. с ДДС за нощувка, включително и при използване на походно легло, за което се издава фактура.
- Участници в мероприятия, използващи допълнително легло над определения брой легла в стая, заплащат по 15 лв. с ДДС за нощувка, за което се издава фактура.
- Под единична стая се разбира настаняване на едно лице (самостоятелно) в стая.

2.8. Наем за конферентни зали – цените са в лева без ДДС:

Зала	№1	№2	№3
За ден	500	300	100
За ½ ден	250	150	50
За мероприятия организирани от ТУ – София този наем се заплаща с протокол за вътрешни разчети от съответното звено, организирало мероприятието.			

### 3. УСОБ – Равадиново.

3.1. Цени на легло в лева за една нощувка с включен туристически данък и ДДС:

<b>01.07. – 31.08.2025 г.</b>	Служители на ТУ	Външни на ТУ	Външни почиващи
Нощувка	21	26	31
<b>Юни, септември и октомври</b>	Служители на ТУ, Външни на ТУ и външни почиващи		
Нощувка	19		

- Деца до 8 г. нощуват безплатно.
- От 8 до 14 г. заплащат 50% от стойността на съответното легло в зависимост от категорията почиващ.
- Над 14 г. се заплащат 100% в зависимост от категорията почиващ.
- При използване на едно легло в бунгало се заплаща 1.5 от стойността на съответното легло.

3.2. Цени извън сезон с включен туристически данък и ДДС:

- За една нощувка без ползване на паркомясто – 15 лв.
- Едномесечно използване на паркомясто без навес – 100 лв. с ДДС
- Едномесечно използване на паркомясто с навес – 150 лв. с ДДС.
- Едномесечно използване на бунгало с паркомясто без навес – 300 лв. с ДДС.
- Едномесечно използване на бунгало с паркомясто с навес – 350 лв. с ДДС.